



Associazione Consortile di Recupero Urbano

LE CERQUETTE GRANDI

Via Rubiana, 70 - 00123 Roma

www.lecerquettegrandi.it

info@lecerquettegrandi.it

Roma, 3 marzo 2008

Gentile Consorziato,

dopo anni di impegno dedicati a promuovere e realizzare quei servizi essenziali di cui il nostro quartiere ha bisogno, i Consiglieri ed il Presidente in carica ti invitano venerdì 7 marzo 2008 dalle ore 17.30 presso il Ristorante Gran Paradiso per rinnovare il Consiglio Direttivo e scegliere il nuovo Presidente. Secondo le norme previste dallo Statuto, in questa occasione sarà l'assemblea degli iscritti, che ne ha facoltà, a scegliere il Presidente. Nei giorni 20 e 21 febbraio u.s sono state raccolte le candidature; si sono presentati 45 candidati tra i quali saranno elette le 33 persone che saranno chiamate a svolgere le funzioni di Consigliere. Per il ruolo di Presidente, si sono candidati il Sig. Lancellotti Donato e la Sig.ra Mazzilli Amalia.

Si potrà votare dalle ore 17.30 alle 22.00 muniti di documento personale, ed in caso di assenza si potrà delegare una persona di fiducia; sarà valida una sola delega a persona.

Avremo l'opportunità nel corso dell'assemblea di aggiornare tutti gli abitanti sulle novità più rilevanti ed i risultati ottenuti negli ultimi anni.

Molti sono stati i traguardi raggiunti e molti ancora ne abbiamo in cantiere; ci teniamo a elencare quelli che riteniamo siano stati i più importanti risultati conseguiti.

Fogne: è stata firmata il 7 dicembre 2007 la cessione bonaria dei terreni su cui sarà realizzato il completamento della rete fognaria in Via Cherasco ed in altre sette strade. Il 31 dicembre la Giunta Comunale ha approvato il progetto per un importo pari a 1.524.772€ con delibera n. 634. Terminato l'iter per l'assegnazione dei lavori mediante gara pubblica d'appalto, entro giugno potranno aprire i cantieri ponendo fine ad un annoso problema di salute pubblica. Laddove le fogne sono già realizzate, la quasi totalità degli abitanti ha effettuato l'allaccio contribuendo in modo determinante a migliorare l'ambiente della nostra zona.

Acqua: nel frattempo è stata portata l'acqua potabile nelle case di circa 350 famiglie. Abbiamo inoltre ottenuto dall'ACEA e dalle Istituzioni l'estensione della rete idrica in altre cinque nuove strade del Consorzio (Via Mezzenile, Via Casale D'Antoni, Via Franco Bolognese, Via Chivasso per 400 mt, e Via della Storta 86 per 250 metri). I lavori inizieranno entro aprile 2008. Dove non era possibile l'allaccio alla rete idrica per la mancanza delle fogne, è stata chiesta e ottenuta dal consorzio una Ordinanza del Sindaco (n. 92/2007) che ha permesso l'allaccio anche in zone nelle quali è prevista l'esecuzione di opere igienico-sanitarie. Abbiamo realizzato un'adduttrice fognaria in Via Casale D'Antoni per 570 metri, ed un'altra è in esecuzione in Via della Storta per 300 metri.

Telecom: in seguito alla petizione popolare ed ai successivi accordi presi con la Telecom, è stato ottenuto il potenziamento delle linee telefoniche e le linee ADSL (con un investimento di 700.000€), la rimozione di circa 300 vecchi pali telefonici pericolosi per la viabilità ed il rifacimento del manto stradale in Via della Storta.

Illuminazione pubblica: in questi ultimi anni si è portata l'illuminazione pubblica in gran parte delle strade consortili, e l'opera di completamento è tuttora in corso; infatti, recentemente è stato conferito il mandato per la progettazione dell'impianto in Via Villamiroglio, Via Piverone, Via Chianocco, Via Gavi (completamento), Via Rivoli 49 (completamento), Via Alagna Valsesia (completamento).

Viabilità: sono stati eseguiti i lavori di sgombero e pulizia del rettilineo di Via della storta, in vista della messa in sicurezza della strada, la realizzazione del marciapiede e della pista ciclabile. Agli

occupanti abusivi è stato assegnato un terreno coltivabile a circa 500 metri di distanza dallo stesso proprietario, Sig. Lucio Luciani. Sono stati riposizionati alcuni gruppi di cassonetti per migliorare la visibilità e metter fine a situazioni di serio pericolo per la circolazione stradale. A breve verrà allargato l'ingresso di Via Chivasso per una larghezza di circa 6 metri, e del ponticello su Via della Storta all'angolo con Via Casale D'Antoni; è stato inoltre ufficialmente dato il mandato all'ing. Cecchetti per la progettazione ai lavori dell'allargamento del ponticello di Via Cherasco. **Trasporti**; dopo aver ottenuto il servizio di trasporto pubblico(027) nella zona, abbiamo formalmente richiesto il prolungamento del tragitto con attestazione del capolinea in via Vinadio (laghetto delle Colline); sono stati effettuati i dovuti sopralluoghi, l'asfaltatura del piazzale, la costruzione di cinque nuove fermate e la disciplina stradale. Tutto ciò consentirà a breve la realizzazione di tale prolungamento. È stato chiesto tramite una petizione il servizio dello 027 la domenica nei festivi, ed il Consorzio sta seguendo con gli uffici competenti l'iter di questa richiesta.

Edilizia residenziale pubblica): è prevista dal comune di Roma all'interno del nostro territorio la realizzazione di un nucleo abitativo (legge 167) per una cubatura pari a circa 25.000 metri cubi. Il Consorzio, nel seguire attentamente tale questione, ha chiesto formalmente che le costruzioni previste non superino i tre piani, e che venga affrontato concretamente il problema della viabilità.

Scuola: al più presto inizieranno i lavori per la costruzione della mensa presso la scuola elementare e materna "S.Nicola II". Ciò consentirà l'istituzione del tempo pieno a portare dal prossimo anno scolastico; coloro che hanno iscritto i propri figli in altre scuole e desiderano trasferirli presso la scuola "S.Nicola II", posso farlo richiedendo il nulla-osta.

Piano particolareggiato: con la presentazione e approvazione del progetto, attività sulla quale il consorzio si sta fattivamente impegnando, potremo finalmente realizzare tutti quei servizi che renderanno più vivibile il nostro quartiere. Avremo scuole, piazze, aree verdi attrezzate, una chiesa, parcheggi, impianti sportivi di quartiere, ed altre opere necessarie. I proprietari dei lotto liberi e quelli parzialmente edificati, che hanno aderito al piano, potranno finalmente costruire la loro casa con una regolare licenza. Abbiamo raggiunto il 75% delle adesioni, raccolto la documentazione richiesta, verificato lotto per lotto le volumetrie, le rendite catastali e le superfici reali. Siamo pronti!

Studio medico: dal 1° settembre 2006 è in funzione lo studio medico in Via della storta 149. E' nato su iniziativa del Consorzio, ed ha raggiunto un numero cospicuo di adesioni. Grazie alla sua utilità sociale, rappresenta la prima struttura pubblica del nostro quartiere, e ne siamo orgogliosi.

I problemi affrontati sono stati tanti, e non tutti di facile soluzione. Ciò che si è ottenuto è stato sempre la conseguenza di un lavoro assiduo, quotidiano, dispendioso e spesso lungo. Abbiamo avuto risultati qualche volta soddisfacenti, altri meno, ma essi sono sempre il frutto di una credibilità ed un rapporto di stima che il consorzio, non da oggi, ha saputo faticosamente guadagnarsi nei confronti dei vari soggetti istituzionali con i quali ha dovuto confrontarsi, in questi anni, nella sua opera di sviluppo. Vorrei infine sottolineare che per tutto ciò finora conseguito non è stato richiesto alcun contributo né quota associativa. Ma se vogliamo proseguire la nostra opera di trasformazione del nostro quartiere da una borgata abusiva ad un luogo dove poter vivere in modo dignitoso noi ed i nostri figli, è necessario partecipare con un piccolo contributo alle spese che quotidianamente vengono affrontate da parte del consorzio nello svolgimento delle proprie attività e per la normale manutenzione. Chiederemo fin dal 7 marzo prossimo la partecipazione di tutti gli iscritti con una quota facoltativa pari a 5€ mensili, da versare nel corso dell'assemblea, con le modalità che verranno in quella sede illustrate. Il compito del Presidente e dei Consiglieri continuerà così ad essere quello di risolvere i problemi strutturali e quotidiani del nostro quartiere mostrando attenzione alle esigenze dei cittadini, ed insieme cercare di costruire un ambiente in cui sarà sempre più bello vivere.

Il Presidente
Lancellotti Donato