

# ROMA



Comune di Roma

## BANDO DI GARA D'APPALTO

### SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Comune di Roma - Dipartimento XII IV U.O. Politiche dei Lavori Pubblici – Via Luigi Petroselli, 45 – 00186 – ROMA Tel. 06/67103442-2392 fax n.06/67102028. Responsabile del Procedimento: **Ing. Luciano Tellico. Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati.. **Il capitolato d’oneri, la lista delle lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione dei lavori (modello B) e la documentazione complementare sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati. **Le offerte vanno inviate a:** Comune di Roma, Segretariato Generale – Ufficio Protocollo - Via delle Vergini n. 18 – 00187 Roma. Le offerte dovranno essere redatte, collazionate e recapitate secondo le modalità tassativamente previste, a pena di esclusione, alle **Sezioni 4, 6 e 7** del Disciplinare di gara.

### SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO:

**II.1.5) Oggetto dell’appalto:** procedura aperta per l’affidamento dei lavori di costruzione del completamento della rete di fognatura per acque nere in località Cerquette Grandi – Municipio XIX-.

**II.1.6) CPV 45240000-1**

**II.1.9.) Ammissibilità di varianti: soltanto in relazione alle migliorie apportate in sede di offerta tecnica.**

**II.2.1.) Quantitativo o entità totale:** importo lavori Euro **1.168.301,71**

così ripartito: importo soggetto a ribasso **Euro 1.106.655,16** (Euro 445.329,89 a misura ed Euro 661.325,27 a corpo) per lavori ed **Euro 61.646,55** per oneri della sicurezza (Euro 28.557,65 a misura ed Euro 33.088,90 a corpo). Il corrispettivo dell'appalto è dato a corpo e a misura, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.L.gs.n. 163/2006.

I prezzi dell'appalto sono desunti dalla Tariffa Prezzi dei LL.PP. Ed. 2007, di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 195/2007, adottata dal Comune di Roma con Deliberazione G.C. n. 250 del 13.06.2007.

Categoria prevalente richiesta: **OG6** classifica IV importo € **1.168.301,71**.

**I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000.**

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** il termine di esecuzione è fissato in 365 giorni naturali e consecutivi, a partire dalla data di consegna dei lavori e, comunque, secondo le prescrizioni contenute nel Capitolato speciale.

### **SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione**- un deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo lavori di cui al precedente punto **II.2.1)**, pari ad € 23.366,03, da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste, a pena di esclusione, alla **Sezione 3 del Disciplinare di gara pubblicato all'Albo Pretorio di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50**. L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto del 50%, ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 secondo

le modalità e condizioni previste alla **Sezione 3, punto 3.4.** del citato Disciplinare di gara. L'aggiudicatario dovrà stipulare le polizze assicurative di cui all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.: la somma assicurata è pari a € 500.000,00, mentre il massimale per l'assicurazione RCT è pari a € 1.000.000,00.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** l'appalto è finanziato mediante prestito flessibile contratto con la Cassa Depositi e Prestiti. Per quanto concerne il finanziamento con la Cassa DD.PP., in applicazione dell'ultimo comma dell'art. 13 del D.L. n. 55/83, come modificato ed integrato in sede di conversione della Legge n. 131/83, il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi per ritardato pagamento, non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo Mandato di Pagamento presso la competente Sezione di Tesoreria Provinciale. Le modalità di pagamento sono indicate all'art. 20 del Capitolato speciale.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, in possesso dei requisiti specificati al successivo **punto III.2.** del presente bando da comprovare secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara. Per le imprese stabilite negli Stati aderenti all'Unione Europea e per quelle stabilite in altri Stati di cui all'art. 47 del D. Lgs. n.

163/2006, troverà applicazione quanto specificato nel medesimo art. 47, commi 1 e 2. **I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono indicare, ai sensi dell'art. 37, comma 13, del D. Lgs. n. 163/2006 le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo secondo le modalità indicate alla SEZIONE 2, punti 2.1.5. e 2.1.6. del Disciplinare di gara.**

### **III.2.) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

- A) Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- B) Requisito della regolarità contributiva che dovrà essere dimostrato utilizzando esclusivamente il fac-simile allegato al Disciplinare di gara;
- C) Insussistenza di rapporti di controllo determinato in base ai criteri di cui all'articolo 2359 del Codice Civile;
- D) Qualificazione relativa al possesso della categoria e classifica richiesta al precedente punto II.2.1., rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.);
- E) Certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006. In caso di R.T.I. orizzontale, tale requisito dovrà essere posseduto e dimostrato, a pena di esclusione, da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento.
- F) Iscrizione - ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 7.12.95 n. 581 e s.m.i. - alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese - Sezione Ordinaria/Sezione

Speciale della Provincia ove ha sede legale l'Impresa, comprensivo delle informazioni indicate nella **Sezione 5, punto 5.10. del Disciplinare di gara;**

G) Possesso delle altre condizioni di partecipazione richieste alla **Sezione 5** del Disciplinare di gara.

E' condizione di partecipazione – **a pena di esclusione** – l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un importo pari a € 70,00 , da dimostrare secondo le modalità indicate alla **Sezione 5, punto 9** del Disciplinare di gara. **Codice identificativo gara (CIG) 0208884885.**

#### **SEZIONE IV) PROCEDURA:**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta.

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione** L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi **dell'art. 83** del D. Lgs. n. 163/2006, **mediante offerta a prezzi unitari.**

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata dall'elemento quantitativo del "prezzo" e dagli elementi sotto indicati che costituiscono l'offerta tecnica secondo i rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili:

<b>DESCRIZIONE CRITERI</b>	<b>PUNT. MAX</b>
<b>PREZZO (espresso con il ribasso percentuale sull'importo a base d'asta)</b>	<b>30</b>
<b>OFFERTA TECNICA:</b>	
<b>1 Valore tecnico della soluzione progettuale proposta</b>	<b>30</b>
<b>2 Ottimizzazione delle lavorazioni ai fini della sicurez-</b>	

<b>za ed igiene sul lavoro</b>	<b>10</b>
<b>3 Riduzione dell'impatto ambientale</b>	<b>15</b>
<b>4 Organizzazione dei lavori finalizzati alla riduzione dei tempi di esecuzione</b>	<b>15</b>
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato "B" del D.P.R. n. 554/99 in ragione di quella più favorevole per l'Amministrazione attraverso l'assegnazione dei punteggi determinati con la formula individuata nel **“Disciplinare di gara”** alla **Sezione 7**. L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'elemento prezzo sono indicati nella **Sezione 7 del “Disciplinare di gara”**. La graduatoria, ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla sommatoria del punteggio tecnico e di quello economico. Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere. In caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, si aggiudicherà l'appalto in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica. Qualora anche i punteggi attribuiti all'offerta tecnica dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924. Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno un'offerta valida, ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006.

**Si procederà, ai sensi dell'art. 86, comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006**

**alla valutazione della congruità delle offerte qualora sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.**

Pertanto, i concorrenti, dovranno presentare **a pena di esclusione**, oltre all'offerta economica ed all'offerta tecnica, i **“Giustificativi”** relativi alle voci di prezzo – ivi comprese le voci indicate al comma 3 – bis dell'art. 86 del D. Lgs. n. 163/2006 - che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, collazionati e compilati secondo le modalità indicate alle **Sezioni 4 e 8** del Disciplinare di gara.

**IV.3.3) Il capitolato d'oneri, la lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori (modello B) e la documentazione complementare sono disponibili presso:** copia dell'intera documentazione di progetto può essere acquistata presso il Centro Copie L'Istantanea sito in Via Merulana n. 213/214 00183 – ROMA Tel n. 06/70474855 – da richiedere mediante prenotazione telefonica. Lo schema di disciplinare di gara è, altresì, disponibile sul sito web del Comune di Roma. Il modello “B” per offerta a prezzi unitari, è acquistabile presso l'Ufficio indicato al **punto 1.1** al costo di € 10,00.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le ore **10,30** del giorno **25/05/2009**.

**IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta:** l'offerta economica, l'offerta tecnica, i giustificativi e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla**

**propria offerta: 180 giorni** dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

#### **IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte.**

**Data ora e luogo:** l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione **Contratti** del Segretariato Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno **26/05/2009**, alle ore **09.00** . Persone ammesse ad assistere all'apertura della gara: senza alcuna limitazione.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.**

**VI.3) Informazioni complementari:** La determinazione dirigenziale di indizione gara è la n. 1609 del 19.09.2008 dell'ufficio indicato al punto **I.1)**. Qualora il concorrente intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006, dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni nonché la documentazione ivi previste.

Ciascun concorrente dovrà fornirsi, **pena l'esclusione**, dell'apposita lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori **All.B – Offerta Prezzi** nonché del modello **All. C1** “Analisi dei costi”, da ritirarsi presso il Dipartimento XII - IV U.O. dietro presentazione della ricevuta di pagamento di € 30,00, da effettuarsi presso l'Economato del predetto Dipartimento dalle ore 9,30 alle ore 11,30 tutti i giorni, sabato escluso.

**Il modello dei prezzi unitari (lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori c.d. “modello B”)**, deve essere compilato secondo le modalità indicate alla **Sezione 6** del Disciplinare di gara.

In caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, si procederà ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006.

In caso di subappalto, è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzie effettuate. **Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 11, comma 10 e 79, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006, il provvedimento di aggiudicazione definitiva ovvero l'eventuale provvedimento di non aggiudicazione, verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50. Il Capitolato speciale d'appalto, nonché gli atti e le normative di riferimento ivi richiamate, il Capitolato generale dei lavori pubblici, approvato con D.M. n. 145/2000, costituiscono, ai sensi degli artt. 5, commi 7 e 9 e 253, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006, parte integrante del contratto.**

**IL DIRIGENTE**



## **DISCIPLINARE DI GARA PROCEDURA APERTA CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA A PREZZI UNITARI**

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di costruzione del completamento della rete di fognatura in località Cerquette Grandi – Municipio XIX.

**IL PRESENTE DISCIPLINARE CONCERNENTE I LAVORI INDICATI  
IN EPIGRAFE REGOLA IL FUNZIONAMENTO DEI SOTTOINDICATI  
ISTITUTI PREVISTI NEL RELATIVO BANDO.**

### **SEZIONE 1**

### **INFORMAZIONI RELATIVE ALL'APPALTO ED ALLA PROCEDURA DI GARA**

- 1.1. IMPORTO LAVORI:** Euro **1.168.301,71** così ripartito: importo soggetto a ribasso Euro **1.106.655,16** (Euro 445.329,89 a misura ed Euro 661.325,27 a corpo) per lavori ed Euro **61.646,55** per oneri della sicurezza (Euro 28.557,65 a misura ed Euro 33.088,90 a corpo) non soggetti a ribasso d'asta.
- 1.2. PRINCIPI DI AGGIUDICAZIONE:** l'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006, **mediante offerta a prezzi unitari.**
- L'offerta risulterà determinata dall'elemento quantitativo del "prezzo" e dagli elementi che costituiscono l'offerta tecnica secondo i rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili indicati nel bando di gara, e valutabili secondo le **formule** indicate nella **Sezione 7** del presente Disciplinare di gara.
- L'elemento quantitativo "prezzo" dovrà essere espresso, secondo le modalità indicate nella **Sezione 6** del presente Disciplinare di gara, con il ribasso percentuale e non dovrà riportare più di tre cifre decimali. In caso di discordanza tra i valori espressi in cifre e i valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere. Si procederà alla determinazione della soglia di presunta anomalia delle offerte secondo le modalità indicate nell'art. 86, comma 2 del D. Lgs. n.163/2006. In caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, si aggiudicherà l'appalto in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'Offerta Tecnica. Qualora anche i punteggi attribuiti al "valore tecnico" dovessero essere uguali, si procederà

all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924.

Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno un'offerta valida.

- 1.3**            **ESPERIMENTO DI GARA:** Nel giorno, nell'ora e nel luogo indicati al punto **IV.3.8)** del bando di gara, la Commissione di gara procederà all'apertura dei plichi che risulteranno pervenuti dai concorrenti entro i termini di cui al punto **IV.3.4)** del bando medesimo. Si darà precedenza all'esame dei documenti. I concorrenti i cui documenti risultino irregolari o incompleti non saranno ammessi a concorrere. Successivamente le offerte tecniche, ancora integre nei sigilli, verranno inviate all'Ufficio di cui al punto **I.1** del bando di gara per essere sottoposte all'esame dell'apposita Commissione ai fini dell'attribuzione del punteggio tecnico. Le buste contenenti l'offerta economica e quelle contenenti le "giustificazioni", ancora integre e sigillate verranno custodite in apposito armadio blindato presso gli Uffici della Direzione Contratti del Segretariato Generale. In successiva apposita seduta pubblica, previa comunicazione alle ditte partecipanti, si procederà alla lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Tecnica - costituita secondo le modalità indicate nell'art. 84 del D. Lgs. n. 163/2006 - ed all'apertura delle offerte economiche delle quali verrà data lettura con la conseguente stesura della graduatoria provvisoria sulla base della formula indicata nella **Sezione 7**. Si procederà all'aggiudicazione secondo la procedura dell'art. 90 del D.P.R. n. 554/99 e degli artt. 87 e 88 del D. Lgs. n. 163/2006. All'esito del procedimento di verifica di cui al comma 7 del predetto art. 88, la/e eventuale/i esclusione/i della/e offerta/e verrà/verranno dichiarata/e in seduta pubblica previo avviso ai concorrenti. Restano comunque salve le superiori determinazioni dell'Amministrazione.

## **SEZIONE 2**

## **CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE IN FORMA ASSOCIATA E CONSORTILE**

- 2.1**            **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**  
A pena di esclusione dalla gara, in caso di raggruppamenti in forma associata o consortile, di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti ai sensi degli artt. 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, i requisiti di partecipazione devono essere posseduti e dichiarati come segue:
- 2.1.1.**        I requisiti di cui al punto **III.2.1. lett. A)** del bando di gara devono essere posseduti e dichiarati dai soggetti, indicati alla successiva **Sezione 5** punto **5.2.** del presente disciplinare di gara, di ciascuna delle imprese costituenti il raggruppamento o il Consorzio. La dichiarazione di che trattasi dovrà, inoltre, essere resa anche dall'impresa consorziata per la quale il Consorzio concorre;
- 2.1.2.**        Il requisito di cui al punto **III.2.1. lett. D)** del bando di gara deve essere posseduto, in caso di associazione di tipo orizzontale, in conformità all'art. 95 del D.P.R. n. 554/99;
- 2.1.3.**        I requisiti di cui ai punti **III.2.1. lettere B), C), E), F) e G)** del bando di gara devono essere posseduti e dichiarati da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento. Il requisito di cui al punto **III.2.1. lettera B)** dovrà essere posseduto e dichiarato anche dall'impresa consorziata per la quale il Consorzio concorre. **In caso di R.T.I. orizzontale, il requisito di cui al punto III.2.1. lett. E) dovrà essere posseduto e dimostrato, a pena di esclusione, da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento.**

- 2.1.4. I Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara;**
- 2.1.5. I raggruppamenti temporanei di imprese e i consorzi devono presentare l'atto rogato od autenticato dal notaio, in originale o copia autenticata, di mandato collettivo speciale con conferimento della rappresentanza irrevocabile in favore del soggetto mandatario qualificato Capogruppo. L'atto dovrà indicare il tipo di raggruppamento (orizzontale, verticale o misto), l'eventuale presenza di impresa cooptata - che dovrà espressamente impegnarsi ad effettuare lavori nella misura massima consentita dall'art. 95, comma 4 del D.P.R. n. 554/99 - **le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo, le quali devono corrispondere alle qualificazioni possedute ed attestate dalla S.O.A.;****
- 2.1.6. I raggruppamenti temporanei di imprese, non formalmente costituiti, devono presentare una dichiarazione, sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le Società che costituiscono il raggruppamento, con la quale si impegnano irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo con rappresentanza ad una di esse già individuata nella dichiarazione e qualificata come Capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti. La dichiarazione dovrà indicare il tipo di raggruppamento (orizzontale, verticale o misto), l'eventuale presenza di impresa cooptata - che dovrà espressamente impegnarsi ad effettuare lavori nella misura massima consentita dall'art. 95, comma 4 del D.P.R. n. 554/99 - **le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo, le quali devono corrispondere alle qualificazioni possedute ed attestate dalla S.O.A.;****
- 2.1.7. I raggruppamenti temporanei di imprese e i Consorzi, dovranno altresì presentare tutte le dichiarazioni di cui al successivo punto 5.3. del presente "Disciplinare di gara", nonché la documentazione indicata ai successivi punti.**

**2.2. SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA E DELL'OFFERTA ECONOMICA, TECNICA E DEI GIUSTIFICATIVI:**

**A pena di esclusione dalla gara**, in caso di soggetti di cui all'articolo 37, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006, non ancora costituiti, la domanda di partecipazione di cui al successivo punto 5.1., l'offerta economica, l'offerta tecnica e i giustificativi, presentati rispettivamente secondo le modalità indicate alle successive **Sezioni 6, 7 ed 8** dovranno essere sottoscritti dai legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio. In caso di soggetti già formalmente costituiti detta documentazione potrà essere sottoscritta anche solo dal legale rappresentante dell'impresa mandataria.

**SEZIONE 3**

**MODALITA' E CONDIZIONI PER LA COSTITUZIONE DEL DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO.**

**A pena di esclusione dalla gara**, il deposito cauzionale di cui al punto **III.1.1**

del bando di gara dovrà rispettare quanto segue::

- 3.1.** - dovrà essere prestato esclusivamente in uno dei seguenti modi:
- a) in contanti, previo versamento presso la Tesoreria Comunale, o in titoli del debito pubblico garantiti dallo stato al corso del giorno del deposito presso la Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate; di detto deposito dovrà essere inserita nella documentazione di gara, in originale, la relativa quietanza;
  - b) mediante fideiussione bancaria di pari importo;
  - c) mediante polizza assicurativa di pari importo;
  - d) mediante garanzia fidejussoria di pari importo rilasciata dagli Intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

- 3.2.** - se il deposito cauzionale viene prestato nelle forme di cui alle lettere b), c) e d):

dovrà espressamente prevedere, ai sensi dell'art. 75, comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944, comma 2 del codice civile, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro **quindici giorni** a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. **Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006, il deposito cauzionale provvisorio, prestato nelle forme sopraindicate, dovrà essere presentato in conformità al disposto dell'art. 108 del D.P.R. 554/99 e s.m.i..**

**Nel caso di raggruppamenti di cui all'art. 37, comma 8 del D. Lgs. 163/2006, il suddetto deposito cauzionale provvisorio dovrà espressamente essere intestato a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento medesimo.**

**La sottoscrizione del garante dovrà essere autenticata da Notaio, il quale dovrà parimenti attestare i poteri di firma del garante medesimo.**

- 3.3.** La garanzia, ai sensi dell'art. 75, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006, deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Il deposito cauzionale provvisorio dovrà essere corredato dall'impegno di un fidejussore a rilasciare il deposito cauzionale definitivo per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

- 3.4.** Ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006, nel caso in cui l'importo della garanzia sia ridotto, il concorrente dovrà presentare la certificazione di qualità conforme alle norme europee, in originale ovvero in copia fotostatica, riportante l'attestazione "conforme all'originale" sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da copia fotostatica del documento di identità del medesimo in corso di validità.

**In caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese ovvero di Raggruppamento Temporaneo di Imprese già formalmente costituito, la suddetta certificazione dovrà essere posseduta e presentata da ciascun soggetto costituente il raggruppamento.**

**Qualora il documento di cui al successivo punto 5.4. attesti il possesso del requisito della qualità non è necessario allegare la predetta**

certificazione.

#### SEZIONE 4

#### MODALITA' DI COLLAZIONE, SIGILLATURA E SPEDIZIONE DEL PLICO GENERALE E DELLE BUSTE IN ESSO CONTENUTE

A pena di esclusione dalla gara, il plico generale dovrà:

- 4.1. - contenere una busta, sigillata con le modalità previste al successivo punto 4.5., riportante all'esterno la dicitura "**BUSTA A – DOCUMENTAZIONE**" contenente i documenti e le dichiarazioni richieste alla successiva **Sezione 5**;
- 4.2. - contenere una busta, sigillata con le modalità previste al successivo punto 4.5., riportante all'esterno la dicitura "**BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA**", contenente l'offerta, redatta con le modalità indicate alla successiva **Sezione 6**;
- 4.3. - contenere una busta, sigillata con le modalità previste al successivo punto 4.5., riportante all'esterno la dicitura "**BUSTA C – OFFERTA TECNICA**", contenente l'offerta, redatta con le modalità indicate alla successiva **Sezione 7**;
- 4.4. - contenere una busta, sigillata con le modalità previste al successivo punto 4.5., riportante all'esterno la dicitura "**BUSTA D Analisi di Prezzo e GIUSTIFICATIVI**", contenente le giustificazioni relative alle voci di prezzo – ivi comprese le voci indicate al comma 3 – bis dell'art. 86 del D. Lgs. n. 163/2006 - che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, redatte con le modalità indicate alla successiva **Sezione 8**;
- 4.5. - risultare debitamente sigillato con ceralacca sui lembi di chiusura, ovvero con nastro adesivo applicato e controfirmato sui lembi di chiusura, e dovrà riportare al suo esterno la denominazione del concorrente, oltre all'oggetto della gara, la data e l'ora del relativo esperimento, quale indicata al punto **IV.3.8.** del bando di gara;
- 4.6. - pervenire mediante servizio postale, a mezzo di agenzia di recapito o a mano, al Comune di Roma, Segretariato Generale – Ufficio Protocollo – Via delle Vergini, 18 – 00187 – Roma, secondo il seguente orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.30 (sabato escluso); il martedì e il giovedì sarà possibile anche dalle ore 15.00 alle ore 17.00;
- 4.7. - pervenire entro il termine indicato al punto **IV.3.4.** del bando di gara.

L'invio del plico avverrà ad esclusivo rischio del mittente.

\* \* \*

**N.B. Per le modalità di presentazione del plico generale si rinvia alle informazioni, da seguire scrupolosamente, contenute nella guida alla compilazione del modulo "MOD-SG-01" allegato al presente disciplinare di gara.**

#### SEZIONE 5

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI E DELLE CERTIFICAZIONI RICHIESTE DAL BANDO DI GARA

A pena di esclusione dalla gara, nella "**BUSTA A – DOCUMENTAZIONE**" il concorrente dovrà racchiudere le dichiarazioni e la documentazione di seguito indicata attestanti il possesso dei requisiti e

delle condizioni di partecipazione alla gara indicati alla **Sezione III** del bando di gara:

- 5.1. Domanda di partecipazione alla gara, redatta dal titolare o dal legale rappresentante su carta intestata della società, riportante l'indicazione del codice fiscale e della partita I.V.A. della medesima, nonché un elenco riepilogativo della documentazione presentata;
- 5.2. Dichiarazione del titolare o del/i legale/i rappresentante/i dell'impresa di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, **nonché l'indicazione di eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione**; gli altri soggetti – socio/i e direttore/i tecnico/i - indicati nel suddetto art. 38, dovranno parimenti dichiarare l'insussistenza delle cause di esclusione di cui al citato articolo - potendo limitare tale dichiarazione alle sole ipotesi di cui al comma 1, lett. b) e c) di detto articolo - **nonché l'indicazione di eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione**;
- 5.3. Dichiarazione del legale rappresentante e/o titolare dell'impresa - redatta in lingua italiana, e accompagnata da una fotocopia leggibile del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, che ne consenta l'identificazione - attestante quanto segue:
  - a) che alla gara non concorrono, singolarmente o in raggruppamento, Società o Imprese nei confronti delle quali esistono rapporti di controllo determinati in base ai criteri di cui all'articolo 2359 del Codice Civile. Il legale rappresentante è tenuto, altresì, a dichiarare l'eventuale sussistenza di altri rapporti con Imprese potenzialmente partecipanti che ugualmente risultino lesive dell'autonoma segretezza ed unicità dell'offerta e della parità di condizione tra i concorrenti alla gara;
  - b) l'accettazione di tutti gli obblighi, le soggezioni e gli oneri indicati nei documenti di gara, dei quali dichiara di aver preso esatta e completa conoscenza;
  - c) che in caso di aggiudicazione si impegna a stipulare le polizze di assicurazione previste dall'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. per le somme e per i massimali stabiliti al punto **III.1.1.** del bando di gara;
  - d) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
  - e) che si è recato sul luogo in cui dovranno eseguirsi i lavori, che ha preso visione delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito nella determinazione dei prezzi e dei patti contrattuali e condizionare l'esecuzione delle opere e che, inoltre, ha preso visione dei progetti predisposti dall'Amministrazione e che li ritiene esaurienti e tali da consentire una ponderata formulazione della propria offerta;

- f) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- g) di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- h) l'indicazione delle lavorazioni e delle relative categorie indicate nel bando di gara che, in quanto non in possesso della relativa qualificazione, **deve** subappaltare ad impresa in possesso della suddetta idonea qualificazione, nonché di quelle lavorazioni e delle relative categorie che si **intendono** subappaltare;
- i) di essere in regola all'interno della propria azienda – ove dovuto – con il disposto della legge n. 68/99 che disciplina il diritto dei lavori dei disabili;
- j) **l'indicazione, nel caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m., dei Consorziati per i quali il Consorzio concorre;**
- k) che nei propri confronti non sussistono misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione ai sensi del Decreto Legislativo n. 231/2001;
- l) **di essere consapevole che l'indicazione delle voci e quantità riportate nella "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile ai sensi della normativa vigente.**

**N.B.** Ai soli fini informativi l'impresa dichiarerà di essere in regola con il disposto di cui all'articolo 9 della legge n. 125/91 relativo alla situazione del personale maschile e femminile in organico.

**Tutte le dichiarazioni devono essere rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ed indicare espressamente – a pena di esclusione - che il soggetto sottoscrittore è consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'articolo 76 di detto D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità e di dichiarazioni mendaci.**

Le suddette dichiarazioni, ad eccezione di quella indicata al precedente punto **5.2.**, possono essere rese anche da un Procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso deve essere allegata – **a pena di esclusione** – la relativa procura.

- 5.4.** Originale dell'attestazione di qualificazione - in corso di validità – rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.), regolarmente autorizzata, ai sensi del D.P.R. n. 34/2000;
- 5.5.** Deposito cauzionale provvisorio per l'importo indicato al punto **III.1.1** del bando di gara e secondo le modalità indicate alla precedente **Sezione 3**;
- 5.6.** Autocertificazione attestante il possesso del requisito della regolarità contributiva da rendere in conformità al modello allegato al presente disciplinare di gara;

- 5.7. Certificazione - in corso di validità – attestante il possesso del Sistema di qualità conforme alle norme europee della serie **UNI CEI ISO 9000** ed alla vigente normativa nazionale. Tale certificazione dovrà essere rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee. Qualora il documento di cui al precedente punto **5.4.** attesti il possesso del requisito della qualità non è necessario allegare la predetta certificazione. In caso di R.T.I. orizzontale, tale requisito dovrà essere posseduto e dimostrato, a pena di esclusione, da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento.
- 5.8. I Consorzi dovranno altresì presentare l'atto costitutivo del Consorzio medesimo;
- 5.9. **dimostrazione dell'assolvimento degli obblighi di contribuzione a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture:**  
1) mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale.  
**A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare alla documentazione di gara copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;**  
ovvero:  
2) mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale.  
La causale del versamento deve riportare esclusivamente: il codice fiscale del partecipante; il CIG che identifica la procedura.  
**A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare alla documentazione di gara la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.**  
Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.
- 5.10. **certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. - Registro delle imprese**, rilasciato ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 581/1995 Sezione Ordinaria/Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale l'impresa dal quale risulti:  
1) l'iscrizione presso l'Ufficio del Registro medesimo;  
2) la denominazione dell'Impresa;  
3) l'indicazione del titolare e/o legale/i rappresentante/i, del/dei Direttore/i Tecnico/i e in caso di società di persone l'indicazione degli eventuali soci dell'Impresa;  
4) che l'impresa si trovi nel pieno e libero esercizio di tutti i suoi diritti e non si trovi pertanto in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo o cessazione di attività;  
5) l'inesistenza di una delle cause di decadenza, di divieto, e di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni.  
Il suddetto certificato, in originale, deve essere di data non anteriore a 6 mesi rispetto a quella indicata al **punto IV.3.4** del bando e può essere sostituito da apposita corrispondente dichiara-

zione, riportante il relativo contenuto indicato ai suindicati sottopunti 1), 2), 3), 4) e 5), anch'essa di data non anteriore a 6 mesi rispetto a quella indicata al **punto IV.3.4** del bando, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ed accompagnata da copia fotostatica del documento di identità del dichiarante in corso di validità.

#### **5.11. omissis**

I documenti richiesti ai precedenti punti sub **5.4., 5.7. e 5.10** possono essere presentati in originale o in copia fotostatica riportante l'attestazione "conforme all'originale" sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da copia del documento di identità del medesimo in corso di validità.

**Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto.**

**Il conferimento di tali dati, compresi quelli "giudiziari", ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 196/2003, ha natura obbligatoria, connessa all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normative comunitarie in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.**

**Il trattamento dei dati avverrà con l'ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici, secondo i principi indicati all'art. 11, comma 1, del citato Decreto Legislativo.**

**I dati forniti potranno/saranno comunicati ad altre strutture interne all'Amministrazione Comunale, per le attività di verifica e controllo previste dalle normative vigenti.**

**Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Sindaco del Comune di Roma.**

**Responsabile del trattamento dei dati personali è il Direttore della Direzione II – Appalti e Contratti del Segretariato Generale nonché i Dirigenti apicali delle strutture comunali che partecipano alle diverse fasi del procedimento di gara.**

**In relazione al trattamento dei dati raccolti, il soggetto interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. 7, 8, 9 e 10 del suddetto D. Lgs. n. 196/2003.**

## **SEZIONE 6**

## **MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA**

**A pena di esclusione dalla gara, nella busta "B – OFFERTA ECONOMICA" di cui al precedente punto 4.2. il concorrente dovrà racchiudere la propria offerta da formulare rispettando quanto segue:**

- 6.1.** dovrà essere redatta in lingua italiana su carta da bollo di € **14,62**;
- 6.2.** dovrà essere firmata in modo chiaro e leggibile dal titolare dell'impresa concorrente, se trattasi di Impresa individuale, o dal rappresentante legale se trattasi di Enti o Società.
- 6.3.** dovrà comprendere:
  - a) l'oggetto, la data e l'ora della gara;
  - b) l'esatta denominazione del concorrente offerente (cognome, nome ovvero denominazione e ragione sociale) completa dell'indicazione del domicilio e/o della sede legale e dei relativi recapiti (telefono, fax, ecc.);
  - c) l'accettazione di tutti gli obblighi, le soggezioni e gli oneri indicati nei documenti di gara, dei quali deve indicare di aver preso esatta e completa conoscenza;

- d) l'indicazione del ribasso percentuale offerto, al netto degli oneri per la sicurezza. Nel caso di discordanza tra il ribasso percentuale espresso in cifre e quello espresso in lettere prevale l'indicazione espressa in lettere;
- e) che nel formulare l'offerta, ha tenuto conto degli oneri previsti per la sicurezza;

**6.4.** dovrà compilare, **ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 554/99**, la lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori (c.d. modello B) secondo le modalità di seguito indicate:

la lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste nel progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce.

Il concorrente dovrà riportare, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offre per ogni lavorazione e forniture, espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e nella settima colonna i prodotti dei quantitativi risultanti nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto – al netto degli oneri della sicurezza - rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base d'asta.

Il prezzo complessivo ed il ribasso percentuale sono indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso in lettere.

Nel caso di discordanza dei prezzi unitari offerti prevale il prezzo indicato in lettere.

La predetta lista deve, a pena di esclusione, essere sottoscritta su ciascun foglio dal Legale rappresentante del concorrente e non può presentare correzioni che non siano dallo stesso espressamente confermate e sottoscritte.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato secondo la seguente operazione:  $r = (P_g - P_o) / P_g$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "P<sub>g</sub>" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani per la sicurezza, "P<sub>o</sub>" il prezzo globale offerto.

**Le lavorazioni conseguenti alle migliorie ed alle integrazioni, dovranno essere specificatamente riscontrabili nella Lista della Categoria di Lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, nelle apposite pagine del c.d. modello B, all'uopo predisposte.**

Nella formulazione della propria offerta il concorrente dovrà rispettare le condizioni sottoindicate:

- 6.5.** Il ribasso percentuale offerto non dovrà riportare più di tre cifre decimali. In caso di cifre decimali superiori, il ribasso sarà automaticamente arrotondato alla terza cifra decimale;
- 6.6.** Non sono ammesse correzioni che non siano accettate e controfirmate dal soggetto che sottoscrive l'offerta;
- 6.7.** L'offerta presentata secondo le modalità precisate nel bando e nel presente Disciplinare di gara, deve essere sempre inferiore all'importo a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza; non saranno prese in considerazione offerte in aumento;

- 6.8. Le offerte non in regola con la legge sul bollo saranno accettate e ritenute valide agli effetti giuridici, ma i concorrenti saranno segnalati agli Organi competenti alla regolarizzazione fiscale.

## SEZIONE 7

## MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA E DESCRIZIONE DEGLI ELEMENTI DI VALUTAZIONE

Nella busta “C – OFFERTA TECNICA” di cui al precedente punto 4.3. il concorrente dovrà racchiudere la propria offerta da formulare rispettando quanto segue:

- 7.1. dovrà essere redatta in lingua italiana;
- 7.2. dovrà essere firmata in modo chiaro e leggibile dal titolare dell'impresa concorrente, se trattasi di Impresa individuale, o dal rappresentante legale se trattasi di Enti o Società.
- 7.3. dovrà comprendere:
  - a) l'oggetto, la data e l'ora della gara;
  - b) l'esatta denominazione del concorrente offerente (cognome, nome ovvero denominazione e ragione sociale) completa dell'indicazione del domicilio e/o della sede legale e dei relativi recapiti (telefono, fax, ecc.);

**Nella formulazione della propria offerta il concorrente dovrà rispettare le condizioni sottoindicate:**

- 7.4. Non sono ammesse correzioni che non siano accettate e controfirmate dal soggetto che sottoscrive l'offerta;
- 7.5. Dovrà contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti elaborati:
  - Relazione descrittiva delle migliorie proposte;
  - Elaborati grafici illustrativi delle migliorie proposte;
  - Cronoprogramma.
  - Computi metrici della proposta progettuale;

**Nel suddetto computo metrico, non dovrà risultare, pena l'esclusione, alcun elemento riconducibile all'offerta economica.**

L'impresa, pertanto, indicherà quali risorse e metodologie, soluzioni tecnologiche e materiali migliorativi rispetto a quelli previsti, nonché quali lavorazioni integrative rispetto a quelle previste nel progetto attiverà per raggiungere le finalità e migliorare i livelli prestazionali stabiliti nel progetto esecutivo.

**Consequentemente**, la Lista delle Lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori (c.d. modello B) dovrà essere opportunamente modificata, a pena di esclusione, **mediante l'eliminazione e/o modifica della descrizione della corrispondente voce di prezzo e/o della quantità e con l'aggiunta di nuove lavorazioni e dei relativi nuovi prezzi.**

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata con riferimento agli elementi sotto indicati ed ai rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili:

DESCRIZIONE CRITERI	PUNT. MAX
<b>PREZZO (espresso con il ribasso percentuale sull'importo a base d'asta)</b>	<b>30</b>
<b>OFFERTA TECNICA:</b>	

<b>1 Valore tecnico della soluzione progettuale proposta</b>	<b>30</b>
<b>2 Ottimizzazione delle lavorazioni ai fini della sicurezza ed igiene sul lavoro</b>	<b>10</b>
<b>3 Riduzione dell'impatto ambientale</b>	<b>15</b>
<b>4 Organizzazione dei lavori finalizzati alla riduzione dei tempi di esecuzione</b>	<b>15</b>
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

Nel dettaglio, la valutazione dei suddetti elementi, dovrà tenere conto di quanto appresso descritto:

**1) Valore tecnico della soluzione progettuale proposta (30 punti).**

L'offerta dovrà riguardare proposte di ottimizzazione delle metodologie di lavoro tradizionali e/o soluzioni alternative, migliorative, che comportino un complessivo miglioramento funzionale dell'opera. In particolare, saranno valutate favorevolmente quelle soluzioni tecniche e costruttive atte a conseguire una maggiore durabilità del "sistema" (tubi, pozzetti, camere, ecc.) conseguente ad una maggiore resistenza strutturale, una maggiore capacità di contenere/escludere i cedimenti delle pavimentazioni stradali interessate dalla costruzione delle opere fognarie, il miglioramento della impermeabilità dell'intero "sistema" con particolare riferimento alla tenuta idraulica dei giunti, una riduzione della scabrezza nonché, da ultimo, una più agevole accessibilità per la gestione e per la manutenzione delle opere.

**Non sono ammesse variazioni planimetriche di tracciato, mentre sono accettate ottimizzazioni altimetriche nel rispetto delle quote dei punti di immissione di progetto.**

**2) Ottimizzazione delle lavorazioni ai fini della sicurezza ed igiene sul lavoro (10 punti).** L'offerta dovrà riguardare proposte tecniche atte a minimizzare i rischi di incidenti per gli operai nonché garantire maggiori standards igienici nei luoghi di lavoro e di permanenza degli operai medesimi (mense, spogliatoi etc.).

**3) Riduzione dell'impatto ambientale (15 punti).** L'offerta dovrà riguardare proposte di minimizzazione dell'impatto ambientale durante la costruzione nonché di minimizzazione dell'impatto dei manufatti emergenti dal piano di campagna (pozzetti, canne di discesa etc.);

**4) Organizzazione dei lavori finalizzata alla riduzione dei tempi di esecuzione (15 punti).** L'offerta relativa alle soluzioni migliorative, o alternative, dovrà riguardare l'ottimizzazione della fase di cantierizzazione, anche attraverso interventi di razionalizzazione ed implementazione organizzativa del cantiere, della produttività delle lavorazioni, al fine di ridurre il tempo contrattuale previsto, nel pieno rispetto delle normative di sicurezza.

L'offerta, pertanto, dovrà essere illustrata da relazioni, ivi compresa una relazione sul nuovo programma dei lavori, con allegato cronoprogramma generale e di dettaglio, senza indicazioni economiche, che illustri, in termini di raffronto, con i corrispondenti documenti di gara, dove ed in quale misura tali ottimizzazioni incidano, mediante elaborati grafici ed ogni altra documentazione a sostegno anche relativa ad opere già eseguite con la stessa metodologia. Tale documentazione, dovrà permettere sia una valutazione della fattibilità delle proposte migliorative avanzate dal concorrente, nonché il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili. Dovrà, quindi, essere presentata la seguente documentazione tecnica minima: relazione/i tecnica, elaborati grafi-

ci illustrativi, cronoprogramma dettagliato di esecuzione dei lavori completo delle risorse umane e strumentali messe in campo, a dimostrazione della effettiva possibilità di conseguire la riduzione dei tempi di durata del cantiere stesso, computi metrici.

Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato "B" del D.P.R. n. 554/99 in ragione di quella più favorevole per l'amministrazione attraverso l'assegnazione dei punteggi determinati con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Dove:

- $C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a);
- $n$  = numero totale dei requisiti;
- $W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- $V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;
- $\sum_n$  = sommatoria.

Qualora il numero delle offerte sia pari o maggiore di tre, l'assegnazione dei coefficienti da applicare agli elementi qualitativi costituenti il valore tecnico dell'offerta sarà effettuata secondo la metodologia di cui all'allegato "A" del D.P.R. n. 554/99 (confronto a coppie).

**L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'elemento prezzo** sarà effettuata attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad "1" attribuito al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso e il coefficiente pari a "0" attribuito al prezzo posto a base di gara. Il punteggio sarà determinato mediante la seguente formula:

- $C(a)_i = R(a)_i / R_{max\ i} * W_i$
- Dove:
- $R(a)_i$  = ribasso percentuale formulato dal concorrente i-esimo;
- $R_{max\ i}$  = ribasso percentuale massimo offerto (formulato dal concorrente i-esimo);
- $W_i$  = punteggio attribuito al requisito (i) (**prezzo punti 30**).

Qualora il numero delle offerte da sottoporre a valutazione sia minore di tre, in sostituzione del metodo del "confronto a coppie", il coefficiente  $V(a)$ , relativo agli elementi qualitativi, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente, tra 0 e 1, dai singoli Commissari.

I risultati saranno arrotondati al millesimo di punto. Dalla sommatoria dei punteggi tecnici e di quelli economici sarà definita, conseguentemente, la graduatoria ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Nel

caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'Offerta Tecnica. Qualora anche i punteggi attribuiti al "valore tecnico" dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924.

**A corredo dell'offerta tecnica, il concorrente, ai sensi dell'art. 13, comma 5), lettera a) del D. Lgs. n. 163/2006, dovrà allegare l'eventuale motivata e comprovata dichiarazione che indichi quali informazioni fornite con l'offerta tecnica stessa costituiscano segreti tecnici o commerciali.**

**In caso di presentazione di tale dichiarazione, l'Amministrazione consentirà l'accesso nella forma della sola VISIONE delle informazioni che costituiscono segreti tecnici e commerciali ai concorrenti che lo richiedono, in presenza dei presupposti indicati nell'art. 13, comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006 e previa comunicazione ai controinteressati della comunicazione della richiesta di accesso agli atti. In mancanza di presentazione della suddetta dichiarazione l'Amministrazione consentirà ai concorrenti che lo richiedono, l'accesso nella forma di estrazione di copia dell'offerta tecnica. In ogni caso l'accesso sarà consentito solo dopo l'aggiudicazione definitiva.**

## **SEZIONE 8**

### **MODALITA' DI REDAZIONE DEI GIUSTIFICATIVI**

**A pena di esclusione dalla gara, la busta "D – Analisi di Prezzo e GIUSTIFICATIVI" – ai sensi dell' art. 86, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 - di cui al precedente punto 4.4. deve contenere: 1) le analisi relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo dei lavori posto a base di gara, da completare sul modello di cui all'All. C1 (da ritirare presso il Dipartimento XII IV U.O.) – 2) i giustificativi relativi alle predette analisi. A corredo dei "giustificativi" il concorrente, ai sensi dell'art. 13, comma 5), lettera a) del D. Lgs. n. 163/2006, dovrà allegare l'eventuale motivata e comprovata dichiarazione che indichi quali informazioni fornite con i giustificativi stessi costituiscano segreti tecnici o commerciali.**

**In caso di presentazione di tale dichiarazione, l'Amministrazione consentirà l'accesso nella forma della sola VISIONE delle informazioni che costituiscono segreti tecnici e commerciali ai concorrenti che lo richiedono, in presenza dei presupposti indicati nell'art. 13, comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006 e previa comunicazione ai controinteressati della comunicazione della richiesta di accesso agli atti. In mancanza di presentazione della suddetta dichiarazione l'Amministrazione consentirà ai concorrenti che lo richiedono, l'accesso nella forma di estrazione di copia delle giustificazioni a corredo dell'offerta economica. In ogni caso l'accesso sarà consentito solo dopo l'aggiudicazione definitiva.**

## **SEZIONE 9**

### **SUBAPPALTO**

E' consentito il subappalto o l'affidamento in cottimo alle condizioni e con le modalità di cui agli art. 37, comma 11 e 118 del D. Lgs. n. 163/2006.

\* \* \*

Per quanto non previsto nel presente Disciplinare si fa espresso riferimento al bando di gara, al Capitolato Speciale, nonché agli atti ed alle normative di riferimento ivi richiamati, al Capitolato generale dei lavori pubblici approvato con D.M. n. 145/2000 e al Regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, ove vigente. Per ogni eventuale controversia o contestazione legale è competente il Foro di Roma.

Il Dirigente Responsabile

# F A C – S I M I L E

(da compilare su carta intestata dell'Azienda)

## A U T O C E R T I F I C A Z I O N E

Spettabile Committente

Il \_\_\_\_\_ sottoscritto \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ in qualità \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ legale \_\_\_\_\_ Rappresentante dell'impresa \_\_\_\_\_ sede legale \_\_\_\_\_

c.a.p. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ con specifico riferimento \_\_\_\_\_ alla \_\_\_\_\_ gara \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ appalto \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_ lavori \_\_\_\_\_ di<sup>1</sup>

\_\_\_\_\_ cod. \_\_\_\_\_ indetta \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_ (indicare \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ Committente) \_\_\_\_\_

**autocertifica quanto segue**

### **POSIZIONE I.N.P.S**

- **Imprese con lavoratori dipendenti**

Matricola \_\_\_\_\_ Sede \_\_\_\_\_ Lav. Dip. N° \_\_\_\_\_ (media degli ultimi sei mesi)  
Dichiara di essere in regola, ancorchè autorizzato alla dilazione, con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il \_\_\_\_\_

- **Imprese individuali**

P.I. \_\_\_\_\_ Coll. Fam. \_\_\_\_\_  
Dichiara di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il \_\_\_\_\_

- **Imprese artigiane in forma societaria**

P.A. \_\_\_\_\_ P.A. \_\_\_\_\_  
Dichiara di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il \_\_\_\_\_

### **POSIZIONE I.N.A.I.L.**

Cod. Cliente \_\_\_\_\_ Pat. \_\_\_\_\_  
Den. retribuz. anno prec. (mod. 10 SM) Euro \_\_\_\_\_ Retrib. Presunte anno in corso Euro \_\_\_\_\_  
Pagamento rateale: **SI NO** Mod. F24: importo a debito versato il \_\_\_\_\_ per la posizione di cui sopra.  
Dichiara di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il \_\_\_\_\_

### **POSIZIONE CASSA EDILE/EDILCASSA**

N. di iscrizione \_\_\_\_\_ presso la cassa edile/edilcassa di<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
N. lavoratori iscritti \_\_\_\_\_  
Dichiara di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il \_\_\_\_\_

Dichiara, altresì, che nell'ultimo biennio non è stata oggetto di verbali di accertamento da parte delle Autorità preposte (INAIL – INPS – DPL – ASL – G.d.F.) e che non ha in corso verifiche da parte delle Autorità prima descritte<sup>3</sup>.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_ Timbro e firma del dichiarante<sup>4</sup>

<sup>1</sup> Indicare l'oggetto della gara

<sup>2</sup> Indicare tutte le casse edili presso le quali è iscritta

<sup>3</sup> In caso affermativo specificare l'esito o l'Autorità che ha in corso accertamenti

<sup>4</sup> Allegare la fotocopia del documento di identità