

# LE CERQUETTE GRANDI

Municipio XIX

**Superficie del quartiere:** circa 300 ettari - **Abitanti:** 1.500

**Risorse:** aree archeologiche, 40 ettari di aree verdi, 150 ettari di aree agricole in parte con produzioni biologiche, 14 fattorie, centro sportivo con area gioco bambini, centro anziani, 2 laghi da pesca sportiva, area produttiva con 15 attività imprenditoriali insediate sul territorio.

## L'IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Realizzato dall'**Ass. Consortile di Recupero Urbano Le Cerquette Grandi** di intesa con il **Dipartimento Politiche per lo Sviluppo ed il Recupero delle Periferie** e con la consulenza progettuale di **RomaEnergia**, l'impianto fotovoltaico è il primo ad essere connesso alla rete di illuminazione pubblica del Comune di Roma. Grazie ad una concezione innovativa, **i pannelli sono montati su 8 alberi fotovoltaici** e forniscono energia elettrica per illuminare gran parte delle strade del quartiere. Ogni lampione stradale installato consuma circa **417 kWh/anno**.

## BENEFICI AMBIENTALI

L'impianto eviterà di immettere nell'atmosfera circa **14,5 tonnellate di CO2 equivalente l'anno**; per assorbire annualmente tale quantità di CO2 sarebbero necessari circa **2.000 alberi**. Inoltre durante i lavori di realizzazione dell'impianto sono stati interrati chilometri di cavi elettrici e telefonici ed eliminati i pali di sostegno.

## BENEFICI ECONOMICI

L'impianto è stato realizzato con i **fondi derivanti dagli oneri concessori** versati dai consorziati grazie al sistema delle **"opere a scomputo"**, un meccanismo regolamentato e incentivato dal Comune di Roma che ha dato l'opportunità al Consorzio di progettare, finanziare ed eseguire opere primarie - fogne, strade, acqua, illuminazione pubblica - per un ammontare di 4 milioni di Euro. L'energia prodotta viene venduta all'ACEA alla **tariffa di 9,5 centesimi Euro/kWh**.



# UN QUARTIERE ECOLOGICO

L'idea di realizzare un modello di quartiere ecologico ed ecosostenibile come **esempio didattico** per la cittadinanza **per lo sviluppo e l'affermazione dell'efficienza energetica e delle fonti rinnovabili**, è nata dalla collaborazione tra il Comune di Roma - Dipartimento XIX ed il Consorzio le Cerquette Grandi, anche in applicazione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25/2005 che incentiva i consorzi che realizzano interventi ecocompatibili.

## I PROGETTI DEL CONSORZIO

**Il lavoro del Consorzio**, di cui è evidente la vocazione ambientale, mira a tutelare e rispettare la natura, in un contesto che comprende una zona archeologica, un'area agricola con 14 fattorie (in parte a produzione biologica), un'area verde di 40 ettari con all'interno due laghi per la pesca sportiva e una zona residenziale. Non a caso Cerquette Grandi, è stato selezionato per diventare prototipo di quartiere ecologico nel progetto **"Itaca Industrialdesign, Tecnologie nell'Architettura, Cultura dell'Ambiente"** dell'**Università La Sapienza** di Roma con la collaborazione della **Regione Lazio**.

### I progetti proposti dagli abitanti:

- un percorso ecologico di circa 5 km in un parco di 10 ettari, che permetterà di monitorare la flora, la fauna, i corsi d'acqua e le sorgenti
- una pista ciclabile di 8 km
- il divieto assoluto di caccia

### Energie rinnovabili: i progetti pilota

- impianti di teleriscaldamento alimentati a biomassa: piccole centrali termiche che bruciano la sostanza organica di origine vegetale (residui delle potature stagionali e scarti o sottoprodotti delle aziende agricole) per produrre calore ed acqua calda sanitaria
- produzione di biogas mediante l'utilizzo dei residui zootecnici delle fattorie della zona
- impianti di mini-idraulica: piccoli generatori di corrente elettrica azionati da turbine idrauliche posizionate nei corsi d'acqua
- utilizzo dell'energia eolica: individuazione di siti ove collocare minigeneratori di corrente elettrica azionati dalla forza del vento
- diffusione del solare termico: produzione di acqua calda mediante pannelli solari
- la riconversione di 200 ettari di terreno per la coltivazione di prodotti agricoli (colza, girasole) idonei alla produzione di biocombustibili.

## L'ECOCONSORZIO

Il **Piano Particolareggiato** di Cerquette Grandi prevede la costruzione di **300 nuove abitazioni** nella zona.

Il 70% di coloro che costruiranno hanno già aderito alla proposta di utilizzare criteri di bioarchitettura e bioedilizia.

La diffusa partecipazione degli abitanti al progetto dell'**Ecoconsorzio** permetterà di costituire **gruppi d'acquisto** per l'abbattimento dei costi.